

क्र.सं.	विवरण	आ.व.०७३।०७४	आ.व.०७४।०७५
७३	जग्गाको चारकिला प्रमाणित प्रति कित्ता	५००	५००
	घर बाटो प्रमाणित प्रति कित्ता	६००	६००
७४	मुल्याडन दस्तुर प्रति हजारमा	२	२
७५	घर कर		
क	पक्की भूई तल्ले	१००	१००
ख	पक्की पहिलो तल्ले	१५०	१५०
ग	पक्की दुई तथा सोभन्दा माथि तल्ले सानो	२००	२००
घ	इटाको जोडाई खपडा को छना	५०	५०
ङ	कच्ची टाटी टायल, टीन, खपडा	३०	३०
च	अन्य फूस घर	२०	२०
७६	नक्सा दस्तुर		
क	भूई तल्ले प्रति वर्गफीट	६.००	६.००
ख	पहिलो तल्ले प्रति वर्ग फीट	७.००	७.००
ग	पहिलो तल्ला माथि प्रति तल्ला प्रति वर्गफिट	८.००	८.००
	पर्खाल प्रति वर्गफिट	२.५०	२.००
घ	माटो टिनको छाना तल काठको खम्बा भएको घर बनाउने इजाजत दस्तुर	२५०	२५०
ङ	नक्सा नामसारी दस्तुर प्रति तल्ला	५००	५००
	पर्खाल	३००	३००
ढ	निर्माण सम्पन्न प्रति तल्ला	५००	५००
	घरजग्गा करमा पहिलो वर्ष १०% अर्को वर्ष २०% र सो पछि ३०% का दरले कर रकममा जरीवाना लिने छ		
७७	मुद्रा तर्फ		
क	फिराद दस्तुर	५०	५०
ख	प्रति उत्तर	५०	५०
ग	नक्कल दस्तुर प्रति पाना, नक्सा बाहेक	५	५
	नक्कल दस्तुर प्रति पाना, नक्सा	१५०	१५०
घ	प्राविधिक बाट स्थलगत नाप जांच गर्न जादा उजुरी कर्ता(वादी) बाट स्थलगत नाप जांच दस्तुर	५००	५००
ङ	न.पा. को मुद्दा सर्वोच्च अदालत मा बहस पैरवी गर्दा प्रति बहस पारिश्रमिक मुद्दाको प्रकृतिहेरी बढीमा ५०००।०० दिने र तारिख लिए वापत प्रति तारिख वारिश लाई रु. ५०।०० दिने ।		
७८	प्रशासन तर्फ		
क	नाता प्रमाणित सेवा शुल्क	५००	५००
ख	नामसारी	१५००	१५००
ग	छुट जग्गा दर्ता	१०००	१०००
घ	नागरीकता सिफारिस	१०	१०
ङ	विद्युत जडानको सिफारिश	५००	५००
च	लालपुर्जा हराएको प्रतिलिपी सिफारीस	१०००	१०००
छ	लालपुर्जामा फोटो टांस सिफारीस	१०००	१०००
ज	अन्य सिफारिस	१५०	१५०
७९	विदेश जान बिद्यार्थीलाई मूल्याडकन सिफारीस	१०००	१०००
८०	दशलाख भन्दा मुनिको लागी घरजग्गा करमा सेवा शुल्क	२००	२००
८१	नक्सा नविकरण लाग्ने दस्तुर को	५ प्रतिशत	५ प्रतिशत
ख	पक्की घर मर्मत	५००	५००
ग	पक्की घर मर्मत र परिवर्तन	५००	५००
घ	कम्पाउण्ड वाल मर्मत	२००	२००
ङ	फूस घर खपडा मर्मत	१००	१००
छ	नक्सा दर्ता फर्मेट कित्ताव	१०००	३००

क्र.सं.	विवरण	आ.व.०७३।०७४	आ.व.०७४।०७५
८२	रिक्सा दर्ता		
क	दर्ता दस्तुर	१००	१००
ख	नविकरण	५०	५०
ग	कार्ड	२५	२५
घ	आवेदन फारम	१०	१०
ड	नामसारी	१००	१००
८३	ठेला ताडगा दर्ता		
क	दर्ता	२०	२०
ख	नविकरण	२०	२०
ग	नामसारी	२०	२०
घ	कार्ड	२५	२५
८४	मनोरञ्जन कर		
	प्रति सो बाट संकलन हुने रकम मा २०% सिट फूल को आधार मानि हुने रकम मा ५% ले हुने रकम बुझाउनु पर्नेछ ।		
८५	घर जग्गा बहाल कर	आ.व.०७३।०७४	आ.व.०७४।०७५
	न.पा.क्षेत्र भित्र का घरहरु बहाल दिएमा घर धनी संग वर्ष भरीको बहाल रकमको सयकडा २% र खाली जग्गा बहालमा दिएमा जग्गा धनी संग सयकडा ५% का दरले बहाल कर लिइने छ ।		
	घर जग्गा कर		
	स्थानिय स्वायत शासन नियमावली २०५६ बमोजिम हुने छ ।		
८६	एम्बुलेन्स सेवा शुल्क	सेवा शुल्क	डाईभर भत्ता
क	मारुति भ्यान		
	(१) जनकपुर देखी काठमाण्डौ	१३०००	२५०
	(२) जनकपुर देखी धरान	६५००	१२५
	(३) जनकपुर देखी पटना (भारत)	९७००	२००
	(४) जनकपुर देखी दरभंगा (भारत)	६०००	१२५
	(५) जनकपुर देखी सितामढी (भारत)	३७००	१००
	(६) जनकपुर देखी मुजफ्फरपुर (भारत)	७५००	१२५
	(७) जनकपुर देखी विरगंज	६५००	१२५
	(८) नगरक्षेत्रबाट अस्पताल नर्सिङहोम पुऱ्याए वापत प्रति १६ ट्रिपको डाईभर भत्ता	१००	१००
ग	अन्य स्थान का लागी		
	(१) पक्की सडक प्रति कि.मी.	२५	
	(२) कच्ची सडक प्रति कि.मी.	३०	
८७	अतिथि गृह		
क	दैनिक कोठा भाडा दर दैनिक		
	कोठा नं.	२००	३००
	१		
	२.	१५०	२५०
	३,४	१००	२००
	४. डाईनिङ हल किचन समेत	१०००	१५००
	५. सम्पूर्ण कम्पाउण्ड समेत अतिथि गृह लिएमा	२५००	४०००
८८	स्काईभेटर र टिप्पर भाडा महशुल		
	१. स्काई भेटर प्रतिघण्टा	२०००	२०००
	२. टिप्पर प्रतिदिन	३०००	३०००
	उल्लेखित साधन प्रयोग गर्दा लाग्ने इन्धन आदी खर्चको व्यवस्था भाडामा लग्नेले नै मिलाउनुपर्ने छ ।		

८२. काठ्जी हाउस

१.	कान्जी हाउसमा ल्याएमा		
	(क) गाई, गोरु, भैसी, रांगा	५००	५००
	(ख) सुगुर, बंगुर	३००	३००
	(ग) बाखा, खसी	५०	५०
	(घ) घोरा, गदहा	१००	१००
२.	विश्राम दस्तुर प्रतिदिन		
	(क) गाई, गोरु, भैसी, रांगा	१००	१००
	(ख) सुगुर, बंगुर	५०	५०
	(ग) बाखा, खसी	२०	२०
	(घ) घोडा, गदहा	२५	२५
३.	ल्याउने लाई पुरस्कार		
	बाहिरको व्यक्तिले ल्याएमा		
	(क) गाई, गोरु, भैसी, रौगा	५०	५०
	(ख) बाखा, खसी	१०	१०
	(ग) सुंगुर, बंगुर	५०	५०
	दुध नखाने पशुको	२००	२००
४.	उल्लेखित वस्तुहरुमा गाई वाहेक सात दिन भित्र का.हा. बाट पशु धनीले लिन नआएमा उक्त वस्तुहरुलाई नियमानुसार लिलाम गरिनेछ ।		
८९	सडक काटन दस्तुर		
	१. पिच सडक ४ मी. भन्दा बढी	५०००	५०००
	२. पिच सडक ४मी. भन्दा कम	४०००	४०००
	३. पि. सि. सि.	२०००	२०००
	४. ग्रेभेल सडक	१०००	१०००
	५. कच्ची सडक	३००	३००
	६. खरंजा	६००	६००
	सम्भव भए सम्म प्राविधिक मुल्यांकनको लगत अनुमान अनुसार लिईनेछ ।		
	इजाजत बिना सड काटन गरेको फेला पारेमा लाग्ने दस्तुरको दोब्बर दस्तुर लिईनेछ ।		
९०	निर्माण सामाग्री बाट हुने अवरोध दस्तुर		
	१. पिच सडकमा (प्रति दिन प्रति ब.फी.)	१	१
	२. नाली निर्माण भैसकेको (प्रति दिन प्रति ब.फी.) सडकमा	०.५०	०.५०
	३. अन्य कच्ची सडक र सार्वजनिक (प्रति दिन प्रति ब.फी.) जग्गामा	०.२५	०.२५
	तर सार्वजनिक आवागमनमा बाधा पुग्ने गरी सामान राख्न पाउने छैन । ईजाजत बिना राखेको फेला परेमा लाग्ने दस्तुरको दोब्बर दस्तुर लिईने छ ।		
९१	न.पा. ले पार्किङ्ग क्षेत्र तोकेको स्थानमा सवारी साधन पार्किङ्ग गर्दा देहाय बमोजिमको पार्किङ्ग शुल्क लिइने छ ।		
	१. बस, ट्रक, हेभी गाडीमा	२०	२०
	२. जीप, टयाक्सीहरुका साधन	१५	१५
	३. मोटर साइकल	१०	१०
	विदेशी भएमा		
	१. बस, ट्रक, हेभी गाडीमा	३५	३५
	२. मिनी बस, ट्रक	३०	३०
	३. जिप, कार, भ्यान, मेटोडोर आदी	२५	२५
	४. ६ चक्का माथिको साधन	१००	१००

मालपोत भुमिकर

वर्ग	प्रति विग्हा	प्रति कठा	प्रति धुर	प्रति कन्मा
क	२०००१००	१०००१००	५१००	११२५
ख	१६००१००	८०१००	४१००	११००
ग	१२००१००	६०१००	३१००	००१७५
घ	१०००१००	५०१००	२१५०	००१६३
ड	८००१००	४०१००	२१००	००१५०
च	६००१००	३०१००	११५०	००१३८

गाभिएका वडा नं. १७ देखि २७ सम्म को हकमा

अब्वल (ग)	१२००१००	६०१००	३१००	००१७५
दोयम (घ)	१०००१००	५०१००	२१५०	००१६३
सिम (ड)	८००१००	४०१००	२१००	००१५०
चहार (च)	६००१००	३०१००	११५०	००१३८

सवारी कर

क्र.सं.	सवारीको विवरण	वार्षिक रु.	पटके रु.	भारतीय
१	बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडीमा	२५००	२०	१५०
२	मिनी बस ट्रक	२०००	१५	१००
३	भाडाका जीप कार भ्यान मेटाडोर, ट्रयाक्टर,डिलेभरी भ्यान	१५००	१०	५०
४	टेम्पो तथा निजि जिप कार मिनीबस	१२००	१०	५०
५	मोटरसाइकल, स्कूटर	२००	-	-
६	ई रिक्सा	२०००	१०	-
७	नगर बस सेवा संचालन दस्तुर	७०००	१०	-

सवारी धनीहरुले सवारी करको वार्षिक रकम एकमुष्ठ बुझाउन चाहेमा प्रत्येक आ.व. को श्रावण १ देखि न.पा. कार्यालयमा आई बुझाउन सक्नेछन् । वार्षिक सवारीकर रकम एकमुष्ठ बुझाएका सवारी साधनलाई पटकै सवारीकर लगाईने छैन तर सवारीकर वार्षिक दर्ता नगरेसम्म पटकै सवारी कर लिइनेछ । ढिलो बुझाउन आउनेको हकमा पनि तोकिएको वार्षिक सवारी कर पुरै लिईमात्र वार्षिक दर्ता गरिनेछ ।

सर्कस खेल तमासा तर्फ :

सि.नं.	विवरण	०७३१०७४	०७४१०७५
१	सर्कस श्रेणी क प्रतिदिन	५००	८००
	श्रेणी ख प्रतिदिन	२००	६००
२	जादु प्रतिदिन	२५	२००
३	खेल तमासा प्रतिदिन	२०	२००

वेवारिशे लाश तथा गाई वस्तुहरुको सिनो फाल्ने ।

क्र.सं.	विवरण	आ.व.०७३१०७४	आ.व.०७४१०७५
१.	वेवारिश लाश	३००	१०००
२.	भैसी, रागां, साढे गाई,गोरु	३००	१०००
३.	घोडा, गदहा	२००	५००
४.	कुकुर	३०	२००
५.	विरालो	१५	१००

सरसफाई शुल्क आ.ब.२०७४/०७५

क्र.स	विवरण	प्रति महिना
१.	आवसिय १ तल्ले	३०
२.	सो भन्दा माथि सम्मको	५०
३.	पसल (चिया,पान) ईत्यादी	७५
४.	सो भन्दा माथिका पसलहरु	१००
५.	औषधि पसल	१५०
६.	होटल व्यवसाय	२००
७.	होटल तथा लज	४००
८.	बैंक तथा वित्तिय संस्था	५००
९.	निजी स्कूल तथा क्याम्पस	७००
१०.	नर्सिङ होम तथा अस्पताल	७००
११.	डाक्टर क्लिनिक	५००
१२.	सरकारी कार्यालय	५००
१३.	उधोग	१०००

विज्ञापन कर सम्बन्धमा

क्र.सं.	विवरण	प्रति वर्गफिट रु.		कैफियत
		पटके	बार्षिक	
१	होडिङ्गबोर्ड	२०.००	८०.००	
२	डि.पि.एस.बोर्ड / ग्लो. बोर्ड		७५.००	
३	भित्ते लेखन		३०.००	
४	तुल व्यानरमा			

सार्वजनिक स्थानमा राखिएको बिज्ञापन सामग्रिमा माथि उल्लेखित दररेटमा १० प्रतिशत थप गरिने छ । पटके भनेको एक महिनालाई सम्फीनु पर्ने छ।

- जनचेतना अभिवृद्धिमुलक सूचना तथा प्रचार प्रसारमा विज्ञापन कर लिइनेछैन ।
- उल्लेखित कुनै पनि प्रकारका विज्ञापन गर्दा न.पा. बाट पूर्व स्वीकृति लिएर मात्र गर्नु पर्नेछ ।
- स्वीकृति नै नलिई विज्ञापन गर्नेलाई लाग्ने करको १० प्रतिशत बराबर, जरिवाना लिइनेछ ।
- व्यापार व्यवसाय वा कार्यालय रहेको स्थानको परिचय पाटीको हकमा उल्लेखित विज्ञापन कर लगाइने छैन
- पटके विज्ञापन भन्नाले बढीमा १ महिनासम्मका लागि स्वीकृती प्राप्त विज्ञापनलाई मानिनेछ ।
- विज्ञापन गर्नेले स्वीकृत समयावधि समाप्त हुदा गरिएको विज्ञापन स्वयंले हटाउनु वा मेटाउनु पर्नेछ ।
- सार्वजनिक स्थलमा गरिने विज्ञापनमा स्थलगत महत्वको पक्षलाई नीतिगत रुपमा प्रष्टयाउदै लगिनेछ ।
- न.पा. द्वारा प्रकाशित हुने बुलेटिनमा दिईने विज्ञापनको शुल्क न.पा. को निर्णयनुसार लिइनेछ ।

विधि :- प्रत्यक्ष कर संकलनलाई प्रभावकारी बनाउन निम्न अनुसारका कर निति अवलम्बन गरिनेछ ।

१. न.पा. को कर शुल्क दस्तुर समयमा नबुझाएका करदातालाई न.पा. बाट दिइने सेवा सुविधा र अन्य सिफारिसहरु समेत रोकिनेछ तथा नियमित कर तिर्ने करदाता लाई सम्मान गरिने निति अवलम्बन गरिने छ ।
२. कर संकलन कार्यमा संलग्न कर्मचारीहरुलाई प्रोत्साहित गर्न बार्षिक लक्ष्य भन्दा बढी कर संकलन भएमा लक्ष्य भन्दा बढी संकलन भएको रकमबाट न.पा. बोर्डको निर्णयानुसार उत्कृष्ट कार्य गर्ने कर्मचारीहरु लाई कमशः प्रोत्साहन पुरस्कार उपलब्ध गराइनेछ ।
३. न.पा.को विभिन्न शाखाहरुबाट नगरवासीलाई प्रदान गरिने सेवा सुविधालाई राजश्व शाखासंग एकीकृत गर्ने व्यवस्था सुदृढ गरिनेछ ।
४. राजश्व शाखालाई भौतिक सुविधा सम्पन्न बनाउनुको साथै त्यस शाखामा कार्यरत कर्मचारीहरुको सिप तथा दक्षतामा अभिवृद्धि गर्न आवश्यक तालिमको व्यवस्था गरीने छ ।
५. नगर क्षेत्रका पोखरीहरुको आमदानीको श्रोत गुठी संस्थानले लिईरहेकामा उक्त पोखरीहरुलाई न.पा.अधिनस्त ल्याउन राजनिति दल तथा समाजसेविहरु संग परामसर्गरी सहयोग लिई गुठि संस्थान संग समन्वय गरिनेछ ।
६. जनकपुर नगर क्षेत्रमा पटके पसलहरु तथा बजारहरु न.पा.वाहेक मठ मन्दिर तथा अन्य निकायहरुले पनी ठेक्का बन्दोवस्त गरीसोको आमदानी लिईरहेकोमा सोलाई रोकी सम्पूर्ण पटके बजार पसलहरुको आमदानी न.पा.लाई नै हुने आवश्यक व्यवस्थाका लागि पहल गरीने छ ।
७. गाभिएका वडाहरु (१७ देखि २७ सम्म) को घरजग्गा कर अशुलि सम्बन्धमा भवन निर्माण विनियमावली तयार भई नक्शा पास हुने प्रक्रिया सुरु नभए सम्म सम्बन्धित घरको स्थलगत नाप जांच गरी नक्शा दस्तुर नलिई घरजग्गा कर अशुल गरिने छ ।